



Local commercial rue pietonne St Denis

1 579 € /mois TTC

97 m²

1 pièce

Saint-Denis Secteur NORD / OUEST



A saisir

Type de bien	Local commercial
Surface	97 m ²
Pièces	1
Étage	RDC
Parking	Pas de parking
Type de bail	3/6/9
Taxe foncière	2 976 €/an
Loyer	1 579 € /mois TTC
Charges	798 € /mois TTC

Référence JOLIE BOUTIQUE-8895019, Mandat N°224 Situé dans l'hypercentre du chef-lieu, l'espace commercial "Les Jolies Boutiques" de plus de 2000 m² et 15 boutiques s'ouvre sur la rue piétonne Maréchal Leclerc et la rue Félix Guyon.

Espace moderne et coloré, un soin particulier est apporté à la signature architecturale et à l'esthétique du lieu.

Mandat N° 224. Provision sur charges 798 € TTC/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 456 €. DPE manquant

Les points forts :

- Galerie climatisée



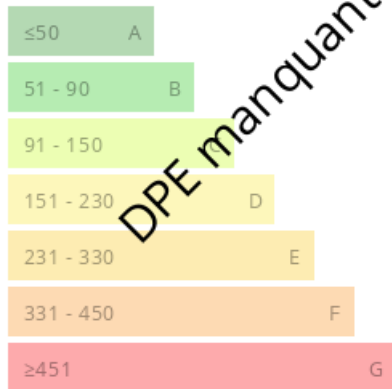
SODIAC

121 Boulevard Jean Jaures, CS
81091
97404 Saint-Denis
www.monlocalsodiad.fr
monlocal@sodiad.fr
02 62 90 21 00



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

DPE manquant

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant